

CONVENTO DAS BERNARDAS E BOM SUCESSO APRESENTADOS EM LONDRES

Dois projectos portugueses de arquitectura contemporânea foram divulgados na Residência da Embaixada Portuguesa, na região central de Londres. O Convento das Bernardas e Bom Sucesso são projectos de renomados arquitectos tal como Eduardo Souto Moura. O evento foi apresentado pelo próprio arquitecto, além do administrador do grupo Entrepronto e promotor do Convento das Bernardas, Duarte Guerreiro e o administrador da empresa Acordo, promotora do Bom Sucesso, António Silva Pereira.

A apresentação, que durou cerca de 3 horas, contou com a presença do embaixador de Portugal no Reino Unido, representantes da mídia em Portugal e Londres, além de arquitectos, representantes de bancos e investidores.

Convento das Bernardas é o maior edifício monástico no Algarve. Com mais de cinco séculos de história, o convento foi contemplado com uma belíssima vista para reserva do Rio

Formosa e para as antigas salinas de Tavira. O empreendimento que conserva as características originais do antigo mosteiro também misturou as mais recentes técnicas arquitetónicas de luxo e tecnologia.

Serão construídas 78 moradias de luxo, que vão desde os tamanhos de um estúdio até três quartos. O Convento das Bernardas será construído com o recurso a materiais de alta qualidade que conjugam uma construção de sistemas inovadores no sector das telecomunicações. Este condomínio contará ainda com duas piscinas de água salgada, vídeo vigilância, porteiro e um museu.

Desenvolvido pela multinacional Entrepronto Gestão Imobiliária, a obra de reabilitação é assinada pelo arquitecto português Eduardo Souto Moura e teve início em setembro de 2009 com previsão de término no final de 2011. Entretanto, em abril de 2010, ficará pronta uma casa mode-

lo, para que os potenciais utilizadores e investidores possam avaliar a excelência e qualidade de acabamentos.

Situado sobre as margens da Lagoa de Óbidos, o segundo projeto apresentado, chama a atenção pela quantidade de arquitectos envolvidos em sua realização. Bom Sucesso, Design Resort, Leisure & Golf é um resort turístico e está aberto desde Setembro de 2009.

Com o conceito de Arquitectura Contemporânea integrada na Natureza, foram unidos 36 arquitectos contemporâneos, com diferentes idéias e muita criatividade para formular um projecto que garanta o máximo conforto e relação com a paisagem. Todas as moradias têm como característica comum as coberturas vegetais e os muros de separação entre lotes são também vegetais. Dentre os arquitectos responsáveis, estão portugueses, ingleses, espanhóis, como Alvaro Siza Vieira, Eduardo Souto Moura, Gonçalo Byrne, Carrilho da



Graça, David Chipperfield, entre outros.

A oferta é original e inovadora no mercado imobiliário-turístico. Cerca de 200 unidades, das 601, entre lotes de moradias individuais, já concluídas e em funcionamento, assim como um conjunto de equipamentos de lazer e desporto. O resort tem como um de seus destaques o campo de golfe com 18 buracos, além de campo de futebol, campo multi-jogos, campo de ténis e padel, parque infantil, hotel de animais e as piscinas.

Bom Sucesso foi resultado de um trabalho paisagístico detalhado que teve como foco principal garantir a perfeita integração entre construção e paisagem. Ainda no resort, um hotel de com 120 quartos, planejado pelo Sr. Souto Moura, com previsão de abertura para 2012. Desenvolvido pela empresa Acordo, o projecto foi apresentado em 2004 e contou com uma grande aceitação pelo mercado e actualmente está comercializado a 80% no mercado nacional e internacional.

por Soraya Ventura